



ALLEGATO "A" ALLA DELIBERA G.C. 58 DEL 23.05.2003
STIMA VALORI ANNO 2003
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA E LL.PP.
(Geom. Gianmario SVANOSIO)

Macro-zona R1 – Zona Residenziale di Ristrutturazione – anno 2003

Valore unitario medio di compravendita, espresso in €/mq.

- C) S.PIETRO e DOSSO – con possibilità edificatoria propria - €/mq. = 170,00
B) – senza possibilità edificatoria propria - €/mq. = 86,00
- C) APRICA BASSA - con possibilità edificatoria propria - €/mq. = 130,00
D) – senza possibilità edificatoria propria - €/mq. = 58,00

Macro-zona R2 – Zona Edificabile Intensiva – anno 2003

Valore unitario medio di compravendita, espresso in €/mq.

- D) Zona Centrale - €/mq. = 185,00 (Euro centoottantacinque virgola zero)
E) Zona Periferica - €/mq. = 150,00 (Euro centocinquanta virgola zero)

Macro-zona R3 – Zona Residenziale Semintensiva – anno 2003

Valore unitario medio di compravendita, espresso in €/mq.

- F) Zona Centrale - €/mq. = 150,00 (Euro centocinquanta virgola zero)
G) Zona Periferica - €/mq. = 108,00 (Euro centootto virgola zero)

Macro-zona R4 – Zona Residenziale Estensiva – anno 2003

Valore unitario medio di compravendita, espresso in €/mq.

- H) Zona Centrale - €/mq. = 108,00 (Euro centootto virgola zero)
I) Zona Periferica - €/mq. = 68,00 (Euro sessantotto virgola zero)

Macro-zona R4 – Zona Residenziale Estensiva ma con P.E. – anno 2003

Valore unitario medio di compravendita, espresso in €/mq.

- J) Con P.E. CLEF 1 e 2 - €/mq. = 70,00 (Euro settanta virgola zero)
K) Altre zone con P.E. - €/mq. = 24,00 (Euro ventiquattro virgola zero)

Macro-zona R5 – Zona Residenziale Rada – anno 2003

Valore unitario medio di compravendita, espresso in €/mq.

- L) Con P.E. - €/mq. = 16,00 (Euro sedici virgola zero)
M) Restanti Zone - €/mq. = 38,00 (Euro trentotto virgola zero)

Macro-zona Spec. – Zona a destinazione speciale ma inserita nel P.E. - anno 2003

Valore unitario medio di compravendita, espresso in €/mq.

Escluso CLEF 1 e 2 - €/mq. 13,00 (Euro tredici)